

## Investieren Sie in Grund und Boden! Ca. 3,3 ha Ackerfläche!



<b>Immobiliennummer:</b>	27875	<b>Lage:</b>	Gute Ackerbaulage
<b>Ort / Region:</b>	Fels am Wagram / Tullnerfeld		
<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	7,50 / m <sup>2</sup> VB		
<b>Grundfläche:</b>	ca. 33.000 m <sup>2</sup> teilbar		
<b>Nutzfläche:</b>	ca. 33.000 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Kaufen Sie Land, es wird nicht mehr nachproduziert!

### Detailbeschreibung

Diese ca. 3,3 Hektar großen Ackerflächen weisen eine ortsübliche, gute Bonität auf und haben eine gute Infrastruktur.

Es handelt sich um 3 kommassierte Schläge.

Top Gelegenheit für Anleger und Landwirte, auch langfristige Rückpacht möglich.

**Einen Besichtigungstermin und weitere Informationen erhalten sie gerne bei Hubert Mayer, Immobilienreuhänder, unter 0664- 56 74 099**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

