

## Anteil an einem ehemaligen Gasthaus mit großem Garten !



|                               |                                  |                             |                   |
|-------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|-------------------|
| <b>Immobiliennummer:</b>      | 26456                            | <b>Lage:</b>                | An der Donau      |
| <b>Ort / Region:</b>          | Mühlviertel                      | <b>Kaufpreis (in Euro):</b> | 207.000,-         |
| <b>Wohn- / Nutzfläche:</b>    | ca. 100 m <sup>2</sup>           | <b>Energieausweis:</b>      | HWB 231/fGEE 2.66 |
| <b>Grundfläche:</b>           | ca. 4.200 m <sup>2</sup> teilbar |                             |                   |
| <b>Nutzfläche:</b>            | ca. 200 m <sup>2</sup> teilbar   |                             |                   |
| <b>Vermittlungsvergütung:</b> | 3 % zzgl. Ust                    |                             |                   |

### Kurzbeschreibung

Gelegenheit - Naturlandschaft - Hälfteanteil ehemaliger Campingplatz mit Wohnhaus am Wasser!

### Detailbeschreibung

Ideal für Ruhesuchende

Erfahren Sie Näheres bei einem persönlichen Gespräch.

### Ausstattung

- Viel Natur
- Pelletsheizung

**Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Christian Brunner unter 0664 - 37 21 437. In weiterer Folge können wir sehr gerne einen persönlichen Besichtigungstermin vereinbaren.**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

